

**Protokoll**  
**der ordentlichen Mitgliederversammlung vom 29. März 2024**  
**um 16.00 Uhr im „Haus des Gastes“**



[www.ostfriesland-ferienpark.de](http://www.ostfriesland-ferienpark.de)

**TOP 1 Begrüßung und feststellen der Beschlussfähigkeit**

Herr Lindner eröffnet um 16.05 Uhr die Versammlung und begrüßt den Samtgemeindebürgermeister Erwin Sell.

Er weist auf die Form- und Fristgerechte Einladung hin und stellt die Beschlussfähigkeit der MV fest. Es sind 38 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Es wird der Verstorbenen Mitglieder des vergangenen Jahres gedacht.

**TOP 2 Genehmigung der Tagesordnung & Niederschrift**

Die Tagesordnung wurde durch den Punkt 6.4 „Ergänzungswahl eines stellv. Vorsitzenden“ ergänzt und einstimmig genehmigt.

Die Niederschrift des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 07.04.2023 wurde ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

**TOP 3 Berichte**

**3.1 Vorsitzender**

Klaus Lindner berichtet, zunächst über die Aktivitäten im vergangenen Jahr. Insbesondere die Vorbereitungen des Jubiläums und die damit verbundene Recherche für das Buch „50 Jahre Ferienpark“ haben enorm viel seiner Zeit in Anspruch genommen.

Eine weitere Belastung war das Bemühen um den Erhalt des Minigolfbetriebes. Nach etlichen Gesprächen sei für ihn nur eine Möglichkeit Erfolgversprechend. Es müsste eine separate, vom TC Berum losgelöste Möglichkeit geschaffen werden, aus der ein Schlägerverleih und ein Kioskverkauf ermöglicht werde. Ein möglicher Betreiber müsste dann in Eigenregie mit einer entsprechenden Konzession den Betrieb aufrechterhalten. Die FÖG könnte sich für eine mittel- bis langfristige Vereinbarung mit der Samtgemeinde stark machen und evtl. den Kauf einer Hütte bzw. eines Containers finanzieren. Ein entsprechender Antrag steht später noch zur Abstimmung.

Die Fördergemeinschaft zählt zurzeit noch 178 Mitglieder. Er teilte mit, dass mit Schreiben vom 15.3.2024 Herr Lausberg von seiner Funktion als stellv. Vorsitzender zurückgetreten ist.

Anschließend ging er auf die vergangenen acht Jahre seiner Vorstandsmitarbeit ein und machte aus seiner Enttäuschung über die fehlende Mitarbeit der Mitglieder und der ständigen Verweigerung der Gemeinde in Bezug auf Veränderungen, keinen Hehl.

Herr Lindner machte noch einmal die wirtschaftliche Bedeutung des Ferienparks und des Tourismus in Hage deutlich. Er bezifferte den Jahresumsatz durch Eigentümer und Feriengäste, bei ca. 220.000 Besuchern im Jahr, um die 8.000.000.-€. Hinzu kommen die Umsätze in Handel, Handwerk und Betriebe, die durch den Ferienpark generiert werden und die dadurch generierte Gewerbesteuer. Ganz zu schweigen von den Arbeitsplätzen, die mittelbar oder unmittelbar durch den Tourismus entstanden sind.

Mit einem Zitat aus dem Sport: „Wer aufhört besser zu werden, hat aufgehört gut zu sein“ unterstrich er dass die Samtgemeinde und Kurverwaltung in Bezug auf den Tourismus schon lange aufgehört hat besser zu werden. Die sprudelnden Einnahmen aus dem Tourismus seien schon lange zur Selbstverständlichkeit geworden. Leider beschränke man sich ausschließlich auf die Verwaltung bestehender und nur notwendiger Dinge. Wenngleich die Unterhaltung des Schwimmbades eine Herausforderung ist, die Nachbargemeinden nicht hätten, fehle es eben an innovativen Ideen in Verwaltung und Politik. Es sei ungerecht, die kompletten Kosten des Schwimmbades ausschließlich der Kurverwaltung zu Last zu legen. Die Kosten für das Schulschwimmen als Beispiel, kann nicht Aufgabe der Kurverwaltung sein und müsste gerechterweise anderen Haushaltsstellen zugeordnet werden. So würde bewusst das Bild verzerrt, die Kurverwaltung sei defizitär.

Zum Schluss unterstrich Herr Lindner, dass seine Vorstellung von Förderung des Ferienparks, als attraktiver Erholungsort für Familien und Feriengäste ein anderer ist. Von daher wird er sich nicht mehr für eine weitere Amtszeit zur Verfügung stellen.

**3.2 Kassiererin**

Frau Reuter berichtete über das Geschäftsjahr 2023. Den Einnahmen im Jahr 2023 von 8.435,62 € standen Ausgaben in Höhe von 6.849,29 € gegenüber. Demnach war im Jahr 2023 ein Plus von 1.589,33 € zu verzeichnen. Der Gesamtbestand zum 31.12.2024 betrug 14.143,071 €.

**Protokoll**  
**der ordentlichen Mitgliederversammlung vom 29. März 2024**  
**um 16.00 Uhr im „Haus des Gastes“**



[www.ostfriesland-ferienpark.de](http://www.ostfriesland-ferienpark.de)

### **3.3 Kassenprüfer**

Sibylle Hesse berichtet über die Kassenprüfung am 28.04.2024, welche sie gemeinsam mit Heribert Schnitzler und André Heske durchgeführt hat. Anwesend waren vom Vorstand auch Klaus Lindner und Kerstin Reuter. Die Prüfung ergab keinerlei Beanstandungen. Der KassiererIn wurde eine übersichtliche und einwandfreie Kassenführung bescheinigt. Frau Hesse empfahl den Mitgliedern die Entlastung zu erteilen.

### **TOP 4 Entlastung des Vorstandes**

Auf Antrag der Kassenprüfer wurde durch die anwesenden Mitglieder **einstimmig** die Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2023 bei zwei Enthaltungen erteilt.

### **TOP 5 Satzungsänderung**

Ein Entwurf der geänderten Satzung haben alle Mitglieder im Jahr 2023 per Mail und Post mit der Einladung zugestellt bekommen. Klaus Lindner erklärt ausführlich die Gründe, welche eine Änderung der Satzung in bestimmten Teilen erforderlich machen. Zu jedem Paragraphen erfolgt, anhand diesem Protokoll beigelegter Synapse, eine Begründung der Änderung. Zu jedem geänderten Paragraphen erfolgt eine separate Abstimmung:

#### **§10 Vorstand**

1. Der Umbenennung des Vorstandsamtes Geschäftsführer\*in in Schriftführer\*in wird **einstimmig** zugestimmt.

Die Funktion des stellv. Geschäftsführer\*in wird ersatzlos gestrichen.

Dieser Änderung wird **einstimmig** zugestimmt.

2. Dem seit Jahren bereits gelebtem Verfahren die Vorstandsmitglieder antizyklisch zu wählen wird **einstimmig** zugestimmt.

3. Der Streichung des Geschäftsführers aus dem BGB § 26 Vorstand und die Einsetzung des stellv. Vorsitzenden wird **einstimmig** zugestimmt.

#### **§12 Auflösung des Vereins**

Hier kommt es zur Streichung des Unterpunktes a) und b) und die Änderung bzw. Erweiterung der Begünstigten bei Auflösung des Vereins

Der Änderung wurde bei **37 JA Stimmen** und **1 Enthaltung** zugestimmt.

### **TOP 6 Wahlen**

#### **6.1 Erster Vorsitzender**

Es wird kein Wahlvorschlag unterbreitet. Herr Lindner stellt diesen TOP zurück.

#### **6.2 Schriftführer**

Es wird kein Wahlvorschlag unterbreitet.

#### **6.3 Kassenprüfer**

Vorschlag: Heribert Schnitzler: Er wird **einstimmig** bei einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.

#### **6.4 Stellvertretender Vorsitzender (Ergänzungswahl für 1Jahr)**

Es wird kein Wahlvorschlag unterbreitet.

#### **6.1 Erster Vorsitzender**

Die Versammlung beschließt **einstimmig** das Herr Lindner bis zur nächsten Mitgliederversammlung als Vorsitzender im Amt bleibt. Herr Lindner stimmt dem Verfahren zu.

### **TOP 7 Bericht der Kurverwaltung / Samtgemeinde**

Herr Sell, Samtgemeindebürgermeister, dankt für die Einladung und bedauert, dass die Fördergemeinschaft zurzeit nicht alle Vorstandsämter besetzen kann. Er bedankte sich ausdrücklich bei Herrn Lindner für die konstruktive Zusammenarbeit und lobte den Umsichtigen, Vertrauensvollen und vor allem Respektvollen Umgang miteinander. Er bedauerte, dass Herr Lindner nicht mehr länger im Amt bleiben möchte.

Er berichtet über folgende Themen:

- Ab 1.7.2024 ist die Stelle der Leitung der Kurverwaltung neu besetzt.

**Protokoll**  
**der ordentlichen Mitgliederversammlung vom 29. März 2024**  
**um 16.00 Uhr im „Haus des Gastes“**



[www.ostfriesland-ferienpark.de](http://www.ostfriesland-ferienpark.de)

- Ordnungsdienst am Kieselsee. Dieser ist hauptsächlich in den Saisonzeiten aktiv. Hauptsächliche Schwerpunkte sind Ruheverstöße, Verunreinigungen von Hunden, welche von Eigentümern nicht beseitigt werden, Radfahrer auf den Wegen am Kieselsee.
- Er berichtete von der laufenden Zertifizierung der Samtgemeinde
- Den Verlust beim Kurzentrum bezifferte er mit ca. 700.000.-€
- Aus dem Kreis der Mitglieder wurden verschiedene Anfragen gestellt. Hierbei ging es um nicht durchgeführten Grünschnitt durch Eigentümer, um vereiste Straßen einschließlich der Frieslandstraße und herabfallende Äste bei Stürmen, die durch die Gemeinde nicht beseitigt werden.
- Herr Sell machte deutlich, dass die Ordnungsbehörde nicht die Aufgabe hätte Anschreiben an Eigentümer zu richten, die ihren Verpflichtungen nicht nachkämen und machte deutlich dass aufgrund der Straßenordnung die Anlieger für das Streuen und die Eisbeseitigung auf der halben Straße zuständig seien.

### **TOP 8 Maßnahmen**

Im Rahmen der Mitgliederversammlung wird auf die für 2024 geplanten Veranstaltungen hingewiesen. Die Vorschläge fanden die Zustimmung der Versammlung.

#### **Dämmerschoppen**

- |              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| - 14.07.2024 | 18.00 bis 20.30 | <i>Klaus Theesfeld</i> |
| - 04.08.2024 | 18.00 bis 20.30 | <i>The Butlers</i>     |
| - 11.08.2024 | 18.00 bis 20.30 | <i>Vathouse</i>        |
| - 18.08.2024 | 18.00 bis 20.30 | <i>Roxx4U</i>          |

#### **Saisonabschluss**

- |              |                 |                                      |
|--------------|-----------------|--------------------------------------|
| - 02.11.2024 | 19.00 bis 21.30 | <i>The Butlers</i>                   |
| - 07.12.2024 | 16.30 bis 21.00 | <i>Weihnachtszauber am Kieselsee</i> |

### **TOP 9 Anträge**

Die Fördergemeinschaft beschließt **einstimmig** eine Kostenbeteiligung für die Errichtung einer Ausgabe- und Verkaufsstelle für den Minigolfplatz in Höhe von max. 10.000.- €.

### **Top 10 Verschiedenes**

Es lagen keine weiteren Wortmeldungen vor.

Herr Lindner betonte noch einmal, die Ernsthaftigkeit der Lage. Er setzte eine **Frist bis Ende Mai**, innerhalb der alle Mitglieder die Möglichkeit hätten Vorschläge für die Vorstandsämter bei ihm einzureichen.

Sollten Ende Mai keine Vorschläge vorliegen, wird er gemeinsam mit Frau Reuter zu einer außerordentlichen Mitgliederversammlung einladen, in der die Auflösung des Vereins beschlossen werden soll.

Um 17.37 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung und verabschiedet die Mitglieder.

**Protokollführer:** Klaus Lindner